

Monitoring von Wohnquartieren

Bessere Planungsinformationen durch automatisierte Datenanalyse

Dominik Warch, M.Eng.

28. KGIS-Workshop, 05.03.2025



Dominik Warch

- Bis 12/2024 i3mainz



RAFVINIERT

Raumintelligenz für die integrierte Versorgung von Seniorinnen und Senioren in ländlichen Quartieren

- GIS-Berater und Projektleiter bei Geoventis GmbH



- *Geo-Government, GDI, Digitalisierung*

Inhalt

- Warum ein Monitoring-Tool?
- Demo
- Aufbau und Technologien
- Indikatoren
- Ausblick

Hessische Landesregierung

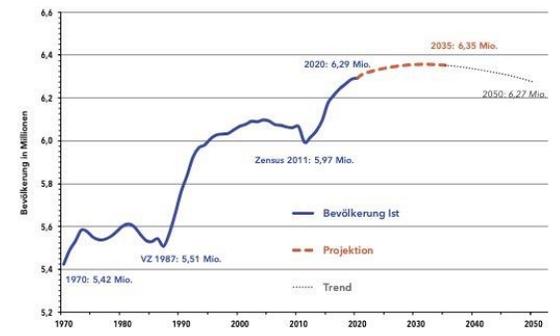


5. Demografie-Bericht

Handlungsstrategie
Regionale Infrastruktur
Regionalentwicklung
Demografie-Politik der Hessischen Landesregierung
Kinder und Familien
älter werdende
Gesellschaft
Demografische Entwicklung
in Hessen
Arbeitswelt

VERNETZUNG UND CHANCENORIENTIERUNG

Bevölkerungsentwicklung in Hessen*



* von 1970 bis 2020: Statistik 1970 bis 2020, Projektion 2021 bis 2035 und Trend bis 2050.
Quelle: HSL(1970 bis 2020); Bevölkerungsvorausschätzung der Hessen Agentur (Werte ab 2021).

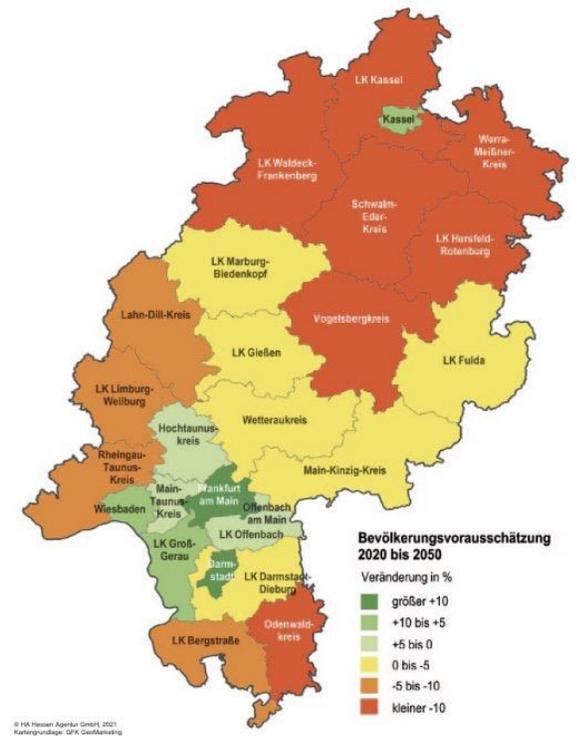
Die Bevölkerung in den Landkreisen und kreisfreien Städten in den Jahren 2011, 2015, 2022 und 2023 (jeweils zum 31.12.)

Quelle: Hessisches Statistisches Landesamt, eigene Berechnungen
Grafik: HMWVW, Ref. 1 3

Gebiet	2011 ¹⁾	2015 ¹⁾	2022 ²⁾	2023 ²⁾	V 2022-2023 in %
Darmstadt, St.	145 845	155 353	162 329	164 832	1,5
Frankfurt am Main, St.	676 533	732 688	747 389	749 596	0,3
Offenbach am Main, St.	114 855	123 734	130 542	131 845	1,0
Wiesbaden, St.	270 952	276 218	284 787	287 241	0,9
LK Bergstraße	261 158	266 928	273 288	274 484	0,4
LK Darmstadt-Dieburg	283 465	292 773	300 928	302 263	0,4
LK Groß-Gerau	252 770	266 042	266 326	267 920	0,6
Hochtaunuskreis	226 964	233 427	238 534	240 622	0,9
Main-Kinzig-Kreis	401 823	411 956	415 753	419 055	0,8
Main-Taunus-Kreis	224 823	232 848	237 671	238 593	0,4
Odenwaldkreis	96 785	97 000	94 619	94 246	-0,4
LK Offenbach	334 019	347 357	353 948	356 578	0,7
Rheingau-Taunus-Kreis	180 506	184 114	185 684	186 050	0,2
Wetteraukreis	293 113	301 931	309 348	310 705	0,4
Reg.-Bez. Darmstadt	3 763 611	3 922 369	4 001 146	4 024 030	0,6
LK Gießen	252 587	262 505	266 314	268 141	0,7
Lahn-Dill-Kreis	252 899	253 167	253 208	254 444	0,5
LK Limburg-Weilburg	170 471	171 922	173 484	174 281	0,5
LK Marburg-Biedenkopf	241 574	245 241	242 197	243 093	0,4
Vogelsbergkreis	107 994	107 256	101 545	101 494	-0,1
Reg.-Bez. Gießen	1 025 525	1 040 091	1 036 748	1 041 453	0,5
Kassel, St.	191 854	197 984	196 575	197 065	0,2
LK Fulda	215 945	220 132	221 445	222 688	0,6
LK Hersfeld-Rotenburg	120 776	121 166	118 183	118 010	-0,1
LK Kassel	234 680	236 813	230 318	230 742	0,2
Schwalm-Eder-Kreis	181 327	180 310	179 406	180 368	0,5
LK Waldeck-Frankenberg	158 210	157 592	155 068	155 135	0,0
Werra-Meißner-Kreis	101 843	100 715	98 044	98 055	0,0
Reg.-Bez. Kassel	1 204 635	1 213 712	1 199 039	1 202 063	0,3
Land Hessen	5 993 771	6 176 172	6 236 933	6 267 546	0,5

¹⁾ Ergebnisse auf Basis Zensus 2011 ²⁾ Ergebnisse auf Basis Zensus 2022

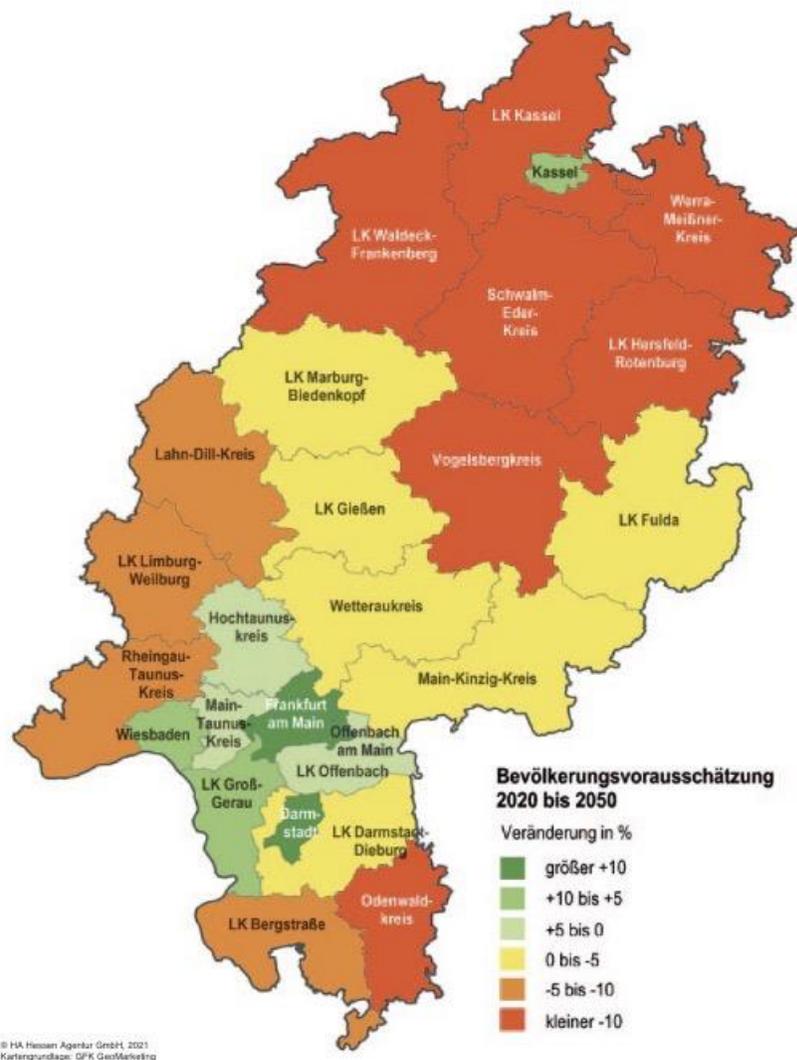
Bevölkerungsveränderungen (2020 bis 2050) - Trendfortschreibung



Quelle: Berechnungen der Hessen Agentur.

Zensus 2022, Landesstatistik

Bevölkerungsveränderungen (2020 bis 2050) - Trendfortschreibung



Quelle: Berechnungen der Hessen Agentur.

- Räumliche Auflösung
- Wer rechnet mir das aus und macht mir eine Karte?
- Warum überhaupt Zensus2022-Daten?

 Dashboard Karte Indikatorenberechnung

Datengrundlage ^

 Adressen Melderegister (Stammdaten) Melderegister (Veränderungsd... Bezugsgeometrien

Einstellungen ^

 Karte Rollen 1 Benutzer Jobs

Dashboard



Willkommen
Dominik Warch

[Abmelden](#)

- Dashboard
- Karte
- Indikatorenberechnung

Datengrundlage

- Adressen
- Melderegister (Stammdaten)
- Melderegister (Veränderungs...
- Bezugsgeometrien

Einstellungen

- Karte
- Rollen 1
- Benutzer
- Jobs

Melderegister (Stammdaten) > Übersicht

Melderegister (Stammdaten)

Melderegister (Stammdaten) Import

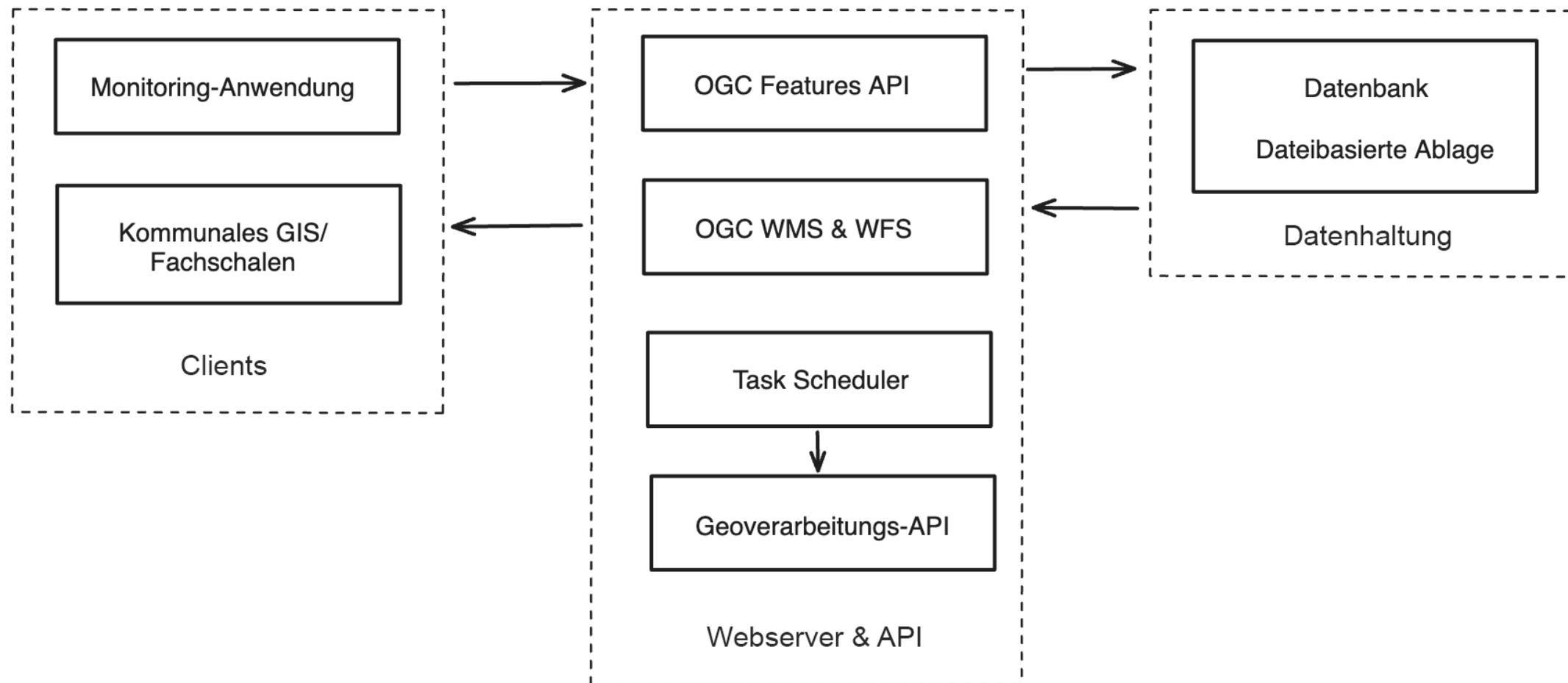
<input type="checkbox"/>	Geschlecht	Geburtsjahr	Datum des Datensatzes	PLZ	Ort	Straße	Hausnummer	Hausnr.-Zusat
<input type="checkbox"/>	w	1921	2025-03-05	67734	Katzweiler	Kühbörncheshof	17	
<input type="checkbox"/>	m	1923	2025-03-05	67697	Otterberg	Am Sixmeisterwoog	21	
<input type="checkbox"/>	w	1923	2025-03-05	67697	Otterberg	Bachstraße	9	
<input type="checkbox"/>	w	1924	2025-03-05	67699	Heiligenmoschel	Horterhof	2	
<input type="checkbox"/>	w	1924	2025-03-05	67697	Otterberg	Bachstraße	9	
<input type="checkbox"/>	w	1924	2025-03-05	67734	Sulzbachtal	Ortsstraße	34	a
<input type="checkbox"/>	m	1924	2025-03-05	67700	Niederkirchen	Eckstraße	10	
<input type="checkbox"/>	w	1924	2025-03-05	67697	Otterberg	Bachstraße	9	
<input type="checkbox"/>	w	1925	2025-03-05	67731	Otterbach	Im Letten	3	
<input type="checkbox"/>	m	1925	2025-03-05	67735	Mehlbach	Hauptstraße	10	

Zeige 1 bis 10 von 19,493 Ergebnissen

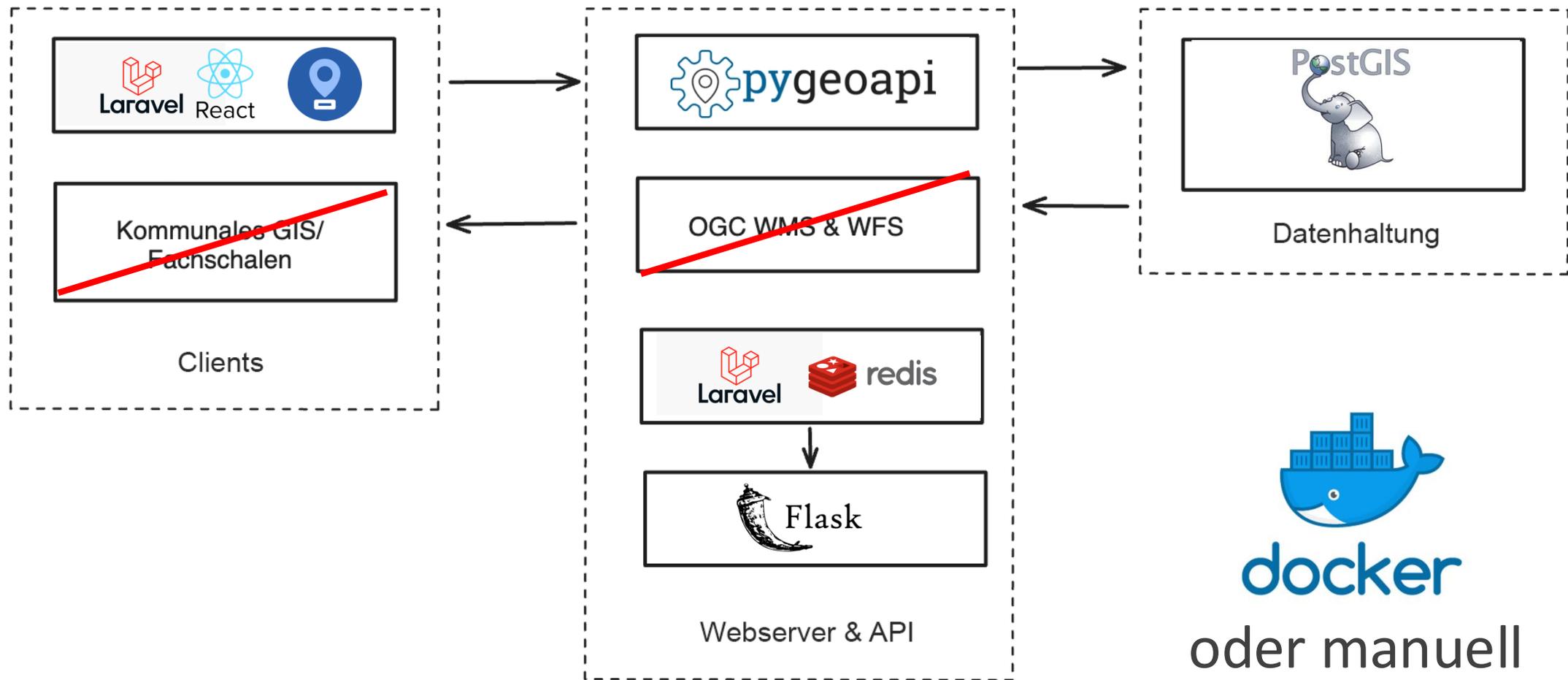
pro Seite 10

1 2 3 4 ... 1949 1950 >

Aufbau



Technologien



Indikatoren - Einwohnermeldedaten

Stammdaten:

- Altenquotient
- Jugendquotient
- Abhängigenquotient
- Bevölkerungsverteilung
- Billeter-J
- Durchschnitts-/Medianalter
- Greying Index
- Remanenzgebäude

Veränderungsdaten:

- Wanderungssaldo
 - Wegzugrate
 - Zuzugrate
 - Wohndauer
- + Blick in die Vergangenheit
+ (kleiner) Blick in die Zukunft

Ausblick

- Open Source-Lizenz
- Weitere Indikatoren in der „Standard-Auslieferung“
- Vollständige Kartenkonfiguration durch den Anwender

The screenshot shows a web form for configuring a map layer. The form is organized into several sections:

- ID***: A text input field containing "greying-index".
- Name***: A text input field containing "Greying Index".
- Data Endpoint**: A text input field containing "http://localhost:5011/collections/greying_index/items?f=json&limit=2000".
- Credentials**: A section with two input fields: "Username" and "Password". Both fields are currently empty.
- Layer Styling***: A section with two checked checkboxes: "Fill" and "Stroke".
- Line Color (RGBA)**: A section with four input fields. The first three fields contain "0" and the fourth field contains "255".
- Line Width**: A section with one input field, currently empty.

Vielen Dank!

Kontakt:

Dominik Warch
Geoventis GmbH
Alte Chaussee 4
35614 Aßlar

dominik.warch@geoventis.de